


 Утверждаю
 Директор ООО УК «Смарт-Сити»
 Э.Е. Еремеева
 «01 ноября» 2022 г.

Прейскурант

платных услуг, оказываемых вне договора на управление многоквартирным домом, выполняемых по заявкам и за счет средств потребителей услуг

(без стоимости материалов)

ООО УК «Смарт-Сити»

с 01.11.2022 года

	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость услуг, руб.
Водоснабжение			
	Установка нагревателя накопительного с подключением к эл. сети	1 шт	2000,00
	Установка нагревателя накопительного без подключения к эл. сети	1 шт	1500,00
	Установка стиральной машины без подключения к эл. сети	1 шт.	900,00
	Установка стиральной машины с подключением к эл. сети	1 шт.	1500,00
	Установка джакузи с подключением	.1 шт.	1800,00
	Установка ванны акриловой	1 шт	1500,00
	Установка ванны чугунной	1 шт	1400,00
	Установка ванны стальной	1 шт	1300,00
	Гидроизоляция примыканий, ванны, раковины, унитаза силиконом	0,5м/п	50,00
	Ревизия вентиля	1 шт	150,00
	Ремонт смесителя без снятия с места при смене прокладок, с душем	1 смеситель	120,00
	Ремонт смесителя без снятия с места при смене прокладок, без душа	1 смеситель	100,00
	Ревизия смесителя	1 смеситель	300,00
	Прочистка подводки на смеситель	1 шт.	150,00
	Укрепление смесителя	1 шт.	150,00
	Замена гусака на смеситель	1 шт.	100,00
	Замена эксцентриков на смеситель	1 экц.	550,00
	Ремонт смесителя без снятия с места при смене картриджа, кранбуксы.с душем	1 смеситель	300,00
	Ремонт смесителя без снятия с места при смене картриджа, кранбуксы.без душа	1 смеситель	250,00
	Смена вентиля со сваркой	1 шт.	600,00
	Смена вентиля без сварки	1 шт.	300,00
	Смена смесителя с душем	1 смеситель	650,00
	Ревизия сборки	1 сборка	800,00

Смена смесителя без душа (мойка, тюльпан)	1 смеситель	650,00
Установка смесителя с душевой стойкой	1 смеситель	1250,00
Установка электронного смесителя	1 смеситель	1000,00
Смена прокладки на гибком шланге	1 душ	100,00
Смена прокладки на душевой трубке	1 душ	100,00
Устранение течи сальника	1 смеситель	80,00
Устранение течи из гибких подводок	1 соединение	120,00
Замена трубки гибкого шланга душа	1 шланг	150,00
Установка мойки «мойдодыр»	1 мойка	1200,00
Установка мойки «Тюльпан»	1 раковина	1200,00
Смена мойки кухонной	1 мойка	1200,00
Смена умывальника: без смесителя	1 умывальник	300,00
со смесителем	1 умывальник	600,00
Смена сифона: на пластмассовых трубопроводах	1 сифон	150,00
Смена обвязки	1 обвязка	500,00
Смена обвязки с донным клапаном (автомат, полуавтомат)	1 обвязка	700,00
Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов:	1 сифон	200,00
Установка полотенцесушителя: на резьбе	1 прибор	1000,00
с применением сварочных работ	1 прибор	4000,00
Отключение и включение системы холодного, горячего водоснабжения, теплоснабжения.	1 стояк	250,00
Смена кран-буксы	1 кран-букса	150,00
Уплотнение сгонов	1 сгон	100,00
Установка счетчиков ХВС, ГВС	1 счетчик	600,00
Установка счетчиков отопления	1 счетчик	800,00
Замена прокладок на счетчиках	1 счетчик	200,00
Ревизия смывного бачка	1 шт.	300,00
Замена гибкой подводки на унитаз, бойлер	1 шт.	150,00
Замена гибкой подводки на смеситель	1 смеситель	750,00
Замена вентиля на стиральную машину	1 шт.	300,00
Замена фильтра	1 шт.	300,00
Смена обратного клапана	1 шт.	500,00
Замена трубопроводов ХВС и ГВС	1 шт.	4200,00
Система водоотведения (канализации)		
Укрепление распатанного унитаза	1 унитаз	300,00
Устранение засоров	1 санприбор	300,00
Смена прокладки между смывным бачком и унитазом	1 шт.	450,00
Смена унитаза: со смывным бачком типа «Компакт»	1 унитаз	1300,00
Смена смывного бачка: типа «Компакт»	1 бачок	750,00
Смена арматуры в смывном бачке «компакт»	1 комплект	450,00
Смена арматуры в смывном бачке скрытого типа	1 комплект	1300,00
Смена гофры к унитазу (без демонтажа унитаза)	1 гофра	500,00

Смена гофры к унитазу (с демонтажем унитаза)	1 гофра	800,00
Смена сидений к унитазу	1 сиденье	100,00
Смена шарового крана смывного бачка	1 комплект	200,00
Регулировка смывного бачка	1 комплект	200,00
Смена полиэтиленовых труб: а труб до 50 мм	1 м.п.	340,00
Устранение засоров	1 м.п.	350,00
Смена канализационного тройника на унитаз	1 шт.	400,00
Смена канализационной гребенки	1 шт.	2500,00
Смена трубопровода канализационного до 50мм	1м	550,00
Штробление	1 м.п.	500,00
Смена трубопровода канализационного свыше 50мм	1м	850,00
Центральное отопление		
Демонтаж прибора отопления	1 прибор	500,00
Монтаж прибора отопления	1 прибор	500,00
Балансировка системы отопления	1 прибор	100,00
Укрепление кронштейнов для труб и приборов центрального отопления	1 крепление	50,00
Установка терморегуляторов на прибор отопления	1 прибор	100,00
Смена кранов двойной регулировки: диаметр крана до 25 мм	1 кран	300,00
Установка кранов для спуска воздуха из системы: диаметр крана 15-20 мм	1 кран	300,00
Ремонт кранов регулировки у радиаторных блоков	1 кран	150,00
Смена вентиля: до 25мм	1 вентиль	500,00
Смена подводки отопления		500,00
Замена прокладки на полотенцесушитель хромированный		100,00
Прочистка фильтра	1 шт	200,00
Промывка радиатора (алюминий)	1 шт	700,00
Электрооборудование		
Замена перегоревшей электролампы	1 эл.лампа	60,00
Смена отдельных участков электропроводки (число, сечение жил в проводе, кв.мм.)		
2*1,5; 2*3,5; 3*1,5; 3*2,5	1 м.провода	100,00
Смена выключателя или розетки	1 прибор	250,00
Смена настенного или потолочного патрона	1 патрон	150,00
Смена светильников: для ламп накаливания при открытой арматуре	1 светильник	260,00
Для люминесцентных ламп	1 светильник	320,00
Смена деталей крепления для светильников и проводки		
Крюки и шпильки	1 крепление	110,00
кронштейны	1 крепление	180,00
Смена неисправного пакетного выключателя	1 выключатель	270,00
Смена выключателя герметичного	1 выключатель	300,00
Замена автоматических выключателей	1 выключатель	250,00
Смена, ремонт осветительных приборов в подвесных (натяжных) потолках	1 прибор	250,00
Замена электрощита в нежилом помещении	1 щит	2000,00
Пробивка борозд для скрытой проводки: в штукатурке	1 м	100,00

	В бетоне	1м	120,00
	В кирпиче	1 м	90,00
	Установка звонка электрического	1 прибор	400,00
	Смена однофазного счетчика	1 прибор	600,00
	Установка вилки (разъемного соединения) электроплиты	1 прибор	250,00
	Замена чугунной конфорки	1 конфорка	300,00
	Замена ТЭНов	1 тен	300,00
	Замена терморегулятора	1 терморегул.	100,00
	Замена ламп освещения жарочного шкафа	1 лампа	100,00
	Замена штепсельного разъема (розетки и вилки)	1 разъем	150,00
	Ремонт переключателя (с зачисткой контактов)	1 переключ.	100,00
	Замена и ремонт других элементов (ручек дверцы, выключателя подсветки)	1 элемент	100,00
	Замена стационарных электроплит	1 эл.плита	450,00
	Замена (установка) люстры	1 шт	1000,00
	Замена (установка) бра	1шт.	850,00
	Диагностика эл. проводки	1м.п	150,00
	Замена розетки на электроплиту	1 шт	250,00
	Вывод провода на электросчетчик	1 шт	180,00
	Замена электроблока (туалет, ванна)	1 шт	220,00
Конструктивные элементы			
	Ремонт оконных переплетов (постановка угольников, нашивка планов, отливов, пристройки)	1 м2	320,00
	Пробивка штробы от 25 до 55мм кирпич/бетон	1м.п	600/900
	Демонтаж короба из ГКЛ	1 короб	600,00
	Монтаж короба из ГКЛ	1 короб	800,00
	Демонтаж короба из ГКЛ с кафелем	1 короб	1000,00
	Монтаж короба из ГКЛ с кафелем (материал заказчика)	1 короб	1500,00
	Смена створок оконных переплетов	1 створка	200,00
	Ремонт форточек	1 форточка	270,00
	Ремонт дверных полотен: на планках	1 м2 полотка	100,00
	На врезных шпонках или наконечниках	1 м2 полотна	100,00
	Смена оконных и дверных петель: при 1-й сменяемой петле в створке	1 петля	100,00
	При 2-х сменяемых петлях в створке	1 петля	200,00
	При 1-й сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	150,00
	При 2-й сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	240,00
	Смена оконных и дверных приборов: пружина	1 прибор	100,00
	Угольники, ручки оконные и дверные, таблички, скобы	1 прибор	50,00
	Смена стекол	1 м2	160,00
	Смена замка		
	- врезного	1 замок	200,00
	-автоматического	1 замок	250,00
Документооборот			
	Выдача технических условий для ресурсоснабжающей организации	1 документ	200,00
	Выдача выкопировки из технического паспорта, проекта	1 лист	200,00
	Удостоверение доверенности и заверение документов	1 шт.	1000,00
	Повторная печать платежного документа	1 шт.	5,00